

ПРОТОКОЛ общего собрания членов СНТ «Беломор»

г. Северодвинск
ул. Бойчука, д. 3, офис № 315

12 января 2026 года

Правлением СНТ «Беломор» в соответствии со статьей 17 Федерального закона от 29.07.2017 № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 217-ФЗ) и главой 5 Устава СНТ «Беломор» 26.09.2025 принято решение о проведении общего собрания членов садоводческого некоммерческого товарищества «Беломор» путем проведения заочного голосования (далее – собрание) с 01 декабря по 31 декабря 2025 года включительно.

Члены СНТ «Беломор» и граждане, ведущие садоводство в индивидуальном порядке на земельных участках, расположенных в границах территории СНТ «Беломор» (далее – садоводы) о проведении собрания уведомлены 31 октября 2025 года путем вывешивания информации на доске объявлений на территории СНТ «Беломор» и на доске объявлений в офисе СНТ «Беломор».

Так же, с 05.11.2025 по 13.11.2025 почтовой корреспонденцией в адрес садоводов, по месту их жительства, направлено сообщение о проведении общего собрания, вместе с бюллетеню для голосования.

В сообщении указан перечень вопросов, подлежащих рассмотрению общим собранием, в том числе:

1. Исклучение и принятие членов СНТ «Беломор» по личному заявлению по списку.
2. Утверждение финансово-экономического обоснования и приходно-расходной сметы на 2026 год.
3. Установление размера членского взноса для членов СНТ «Беломор» и размера платы для граждан, ведущих садоводство в индивидуальном порядке, на 2026 год, и, срока оплаты.
4. Установление целевого взноса на реконструкцию центральной дороги (асфальтирование) с участка.
5. Внесение изменения в Устав, в пункт 16.8 главы 16 «Взносы членов товарищества».

В рамках повестки общего собрания на голосование постановлены следующие вопросы:

1. Исклучение и принятие членов СНТ «Беломор» по личному заявлению по списку.
2. Утвердить финансово-экономическое обоснование и приходно-расходную смету СНТ «Беломор» на 2026 год.
3. Установить размер членского взноса для членов СНТ «Беломор» и размера платы для граждан, ведущих садоводство в индивидуальном порядке, на 2026 год в размере 15 рублей за 1 кв.м. Срок оплаты – 30 апреля 2026 года.
4. Установить целевой взнос на реконструкцию центральной дороги (асфальтирование) 1,5 км с участка – 17 500 руб.
5. Пункт 16.8 главы 16 «Взносы членов товарищества» Устава СНТ «Беломор» изложить в новой редакции:

«16.8. Члены товарищества, несвоевременно и (или) не полностью оплатившие взносы обязаны уплатить пени в размере 0,5 процента от не выплаченной в срок суммы за каждый день просрочки начиная с первого дня, следующего за днем наступления установленного срока оплаты, по день фактической оплаты.».

12.01.2026 членами правления и ревизионной комиссии в составе Корнеева И.В., Рябцова Д.С., Игнатовича А.С. подведены итоги заочного голосования садоводов.

Всего членов СНТ «Беломор» – 1 515, приняли участие в голосовании садоводов – 1 012, в том числе: члены товарищества – 785 (52%); граждане, ведущие садоводство в индивидуальном порядке – 227. Кворум имеется. Общее собрание членов СНТ «Беломор», правомочно принимать решения.

Решения, принятые садоводами по выставленным на голосование вопросам:

ВОПРОС № 1. Исключение и принятие членов СНТ «Беломор» по личному заявлению по списку.

Результаты голосования по первому вопросу:

«за» – 732, «против» – 11, «воздержались» – 42.

По первому вопросу принято решение:

Исключить и принять членов СНТ «Беломор» по личному заявлению по списку.

ВОПРОС № 2. Утверждение финансово-экономического обоснования и приходно-расходной сметы СНТ «Беломор» на 2026 год.

Результаты голосования по второму вопросу:

«за» – 672, «против» – 140, «воздержались» – 200.

По второму вопросу принято решение:

Утвердить финансово-экономическое обоснование и приходно-расходную смету СНТ «Беломор» на 2026 год.

ВОПРОС № 3. Установление размера членского взноса для членов СНТ «Беломор» и размера платы для граждан, ведущих садоводство в индивидуальном порядке, на 2026 год в размере 15 рублей за 1 кв.м. Срок оплаты – 30 апреля 2026 года.

Результаты голосования по третьему вопросу:

«за» – 521, «против» – 388, «воздержались» – 103.

По третьему вопросу принято решение:

Установить размер членского взноса для членов СНТ «Беломор» и размера платы для граждан, ведущих садоводство в индивидуальном порядке, на 2026 год в размере 15 рублей за 1 кв.м. Срок оплаты – 30 апреля 2026 года.

ВОПРОС № 4. Установление целевого взноса на реконструкцию центральной дороги (асфальтирование) 1,5 км с участка – 17 500 руб.

Результаты голосования по четвертому вопросу:

«за» – 129, «против» – 820, «воздержались» – 63.

По четвертому вопросу принято решение:

Целевой взнос на реконструкцию центральной дороги (асфальтирование) 1,5 км с участка – 17 500 руб. не установлен.

ВОПРОС № 5. Внесение изменения в пункт 16.8 главы 16 «Взносы членов товарищества» Устава СНТ «Беломор», изложив его в новой редакции:

«16.8. Члены товарищества, несвоевременно и (или) не полностью оплатившие взносы обязаны уплатить пени в размере 0,5 процента от не выплаченной в срок суммы за каждый день просрочки начиная с первого дня, следующего за днем наступления установленного срока оплаты, по день фактической оплаты.».

Результаты голосования по пятому вопросу:

«за» – 510, «против» – 155, «воздержались» – 120.

По пятому вопросу принято решение:

Пункт 16.8 главы 16 «Взносы членов товарищества» Устава СНТ «Беломор» изложить в новой редакции:

«16.8. Члены товарищества, несвоевременно и (или) не полностью оплатившие взносы обязаны уплатить пени в размере 0,5 процента от не выплаченной в срок суммы за каждый день просрочки начиная с первого дня, следующего за днем наступления установленного срока оплаты, по день фактической оплаты.».

В соответствии с пунктом 2 статьи 17 Федерального закона от 29.07.2017 № 217-ФЗ по всем вопросам повестки общего собрания СНТ «Беломор» решения приняты квалифицированным большинством не менее двух третей голосов от общего числа участников общего собрания.

Решения общего собрания являются обязательными для исполнения органами товарищества, членами товарищества и гражданами, ведущими садоводство в индивидуальном порядке.

Приложение: Протокол итогов голосования.

Председатель

Н.Н. Пушкарева